

INFORMATIE EN VOORWAARDEN

HUUR RUIMTE SPIEGELSTRAAT 38

September 2026

TARIEVEN EN FACILITEITEN

- **Hele dag of een dagdeel. Hele dag van 09.00 – 18.00 uur à € 330,- excl. btw, avond van 19.00 – 23.00 uur à € 160,- excl. btw.**
- Tarieven voor verhuur zijn inclusief het gebruik van koffie, thee en de faciliteiten zoals keuken, ijskast, servies, behandeltafels, kussens, dekens, whiteboard en flipover.
- De voorraden soep, koekjes, fruit en dergelijke zijn voor ons eigen gebruik, dus die zijn niet inbegrepen in de huurprijs.
- Er zijn voldoende eetgelegenheden in de nabije omgeving en er zit een supermarkt op loopafstand. Als je graag catering wilt ontvangen, dan kan dat in overleg. Dit zit niet in de huurprijs inbegrepen.
- Tarieven kunnen worden aangepast per nieuw schooljaar.
- Neem contact op via contact@pcsa.nu voor de beschikbaarheid.

INFORMATIE OVER DE RUIMTES

- De groepsruimtes zijn beide ongeveer 100m2. In de lesruimte is dat inclusief de open pantry.
- Er is een uitgebreide pantry met toebehoren, er zijn twee wc's en een douche, een garderobe (5 m2) voor jassen en tassen.
- Schoenen dienen onder aan de trap te worden uitgetrokken. De ruimte is eventueel ook bereikbaar via een lift.
- De ruimte zit boven een kantoor. Hij is niet geschikt voor workshops /trainingen waar veel geluid bij vrij komt.b.v. door luide stemmen, luide voetstappen of luide muziek/instrumenten dit i.v.m. overlast voor onderburen.
- Er zijn bij elkaar 40 stoelen en krukjes, wifi, behandeltafels, kussens, dekens, bestek, kookplaat,servies etc. Er is de mogelijkheid om soep ed. op te warmen.
- Beide ruimtes zijn schoenvrij.
- Het gebruik van oliën (zoals bij lichaamswerk) is niet toegestaan in de ruimte.

- Uitsluitend de wc's in onze eigen ruimte mogen worden gebruikt. De wc's een verdieping lager zijn van onze onderburen en mogen NIET worden gebruikt. Houd hier rekening mee bij het plannen van je bijeenkomst in relatie tot het aantal deelnemers.

GEBRUIKSVOORWAARDEN VOOR RUIMTE HUREN

- Maximaal aantal personen voor het gebruik van de ruimte is door de faciliteiten zoals toilet, keuken, stoelen, behandeltafels ed. 30 deelnemers excl. begeleiding.
- Meer deelnemers is mogelijk als jouw activiteit zich daarvoor leent, maar alleen na overleg en voor een meerprijs vanaf € 25,- per dag of dagdeel voor de extra te maken variabele kosten (koffie, thee, wc-papier enzovoort). Houd er rekening mee dat er twee wc's zijn.
- De ruimte is beschikbaar indien nodig een 1/2 uur voor en na het gehuurde dagdeel voor inrichten en opruimen/schoonmaken.
- De ruimte moet worden achtergelaten zoals hij was ingericht en aangetroffen bij start.
- De keuken en apparaten, tafels en behandeltafels dienen opgeruimd en schoon achter te worden gelaten. De hoeslakens en gebruikte hoofdeindehanddoekjes, alsmede het linnen voor de keuken moeten in de waszak worden gestopt. Er hangt een schoonmaaklijst in de pantry, deze moet worden uitgevoerd. Treffen we de ruimte niet conform de afspraak aan, dan kunnen extra schoonmaakkosten in rekening worden gebracht.
- Let op: de ruimte wordt 1x per week schoongemaakt door professionals dus je dient hem tussendoor zelf op orde te houden (fonteintjes even drogen, borstel door de wc enzovoort). Afvalzakjes in onze kliko op de begane grond onder de trap gooien.

RESERVEREN, ANNULEREN, OPTIE EN BETALING

- **Opties:**
Je kunt een optie op de ruimte nemen voor twee weken, deze vervalt automatisch zonder tegenbericht na twee weken of deze kan worden omgezet in een reservering door degene die de optie heeft gevraagd. Dit is door een bevestigingsmail te sturen naar contact@pcsa.nu om de ruimte te reserveren.
Als er binnen de optie tijd van twee weken er iemand anders op die dag een definitieve reservering wil maken, nemen we contact met je op. Je kunt dan alsnog besluiten de optie om te zetten in een definitieve reservering.

- **Reserveren:**

Dan staat je boeking meteen vast, is de ruimte voor jou gereserveerd en geldt de annuleringsregeling.

- **Betaling:**

Je betaalt binnen 3 weken na ontvangst van de factuur, los van of je huurperiode dan al heeft plaatsgevonden.

ANNULEREN

Je betaalt bij het **annuleren** van je reservering 25% van het bedrag van de huur per geannuleerde dag of dagdeel ongeacht welke periode van te voren je afzegt (maand, week of een dag).

Als na reservering van de ruimte je workshop of activiteit niet vol komt, is het helaas niet mogelijk om de datum dan te verschuiven. Wil je het nog een keer proberen, dan reserveer je opnieuw tegen dezelfde voorwaarden.

AKKOORD MET VOORWAARDEN

Bij het maken van een reservering van de ruimte gaan we er vanuit dat je akkoord gaat met al deze bovenstaande voorwaarden.